



LEI N° 664 DE 17 DE ABRIL DE 2023

Autoriza o Poder Executivo a alienar bem imóvel de seu patrimônio, na forma que dispõe a Lei Municipal n° 187, de 1° de dezembro de 2009.

A PREFEITA MUNICIPAL DE FLORESTA DO ARAGUAIA, Estado do Pará, usando das atribuições que lhe são conferidas por Lei, FAZ SABER que a CÂMARA DE VEREADORES aprovou e ela sanciona e promulga a seguinte Lei:

Art. 1°. Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a alienar para DUARTE & REZENDE LTDA, CNPJ n° 27.252.893/0001-19, o bem imóvel de seu patrimônio, que adiante se descreve, mediante Título de Domínio, na forma que dispõe os arts. 1°, 2°, 5°, 6° e 7° da Lei Municipal n° 187, de 1° de dezembro de 2009.

Art. 2°. O imóvel objeto da presente Lei, assim se descreve:

Área de terreno a alienar: Quatrocentos e Quinze Metros e Noventa e Nove Centímetros Quadrados (415,99m²).

Localização: Área urbana do Município de Floresta do Araguaia: Lote 01, Quadra 143, Setor 1°, Bairro Centro, com frente para a Avenida Brasil, s/n°.

Confrontações:

Ao Norte: medindo 15,25 metros, com o lote 02.

Ao Leste: medindo 27,51 metros, com o lote 18.

Ao Sul: medindo 13,60 metros, com frente para a Avenida Brasil.

Ao Oeste: medindo 26,23 metros, com a Avenida Paulo Fontelles.

Art. 3°. O imóvel objeto da presente Lei será desmembrado da área de dois mil quinhentos e noventa e nove hectares, dezenove ares e trinta e seis centiares (2.599.1936) que está registrado no Cartório de Registro de Imóveis, Comarca de Concelção do Araguaia, Estado do Pará, no Livro n° 2 - Registro Geral, Matrícula n° 2BJ-16.847, Folha 001, destinado à formação do patrimônio do Povoado de Floresta do Araguaia, transmitindo definitivamente ao Município de Floresta do Araguaia, por ocasião de sua criação pela Lei Estadual n° 5.760, de 15 de outubro de 1993.

Art. 4°. O imóvel descrito no art. 2° desta Lei foi avaliado em R\$ 477,06 (Quatrocentos e Setenta e Sete Reais e Seis Centavos).

Art. 5°. A alienação deste imóvel destina-se ao processo de desenvolvimento racional e humano da Cidade e da questão urbana, segundo os princípios e regras do urbanismo.

Art. 6°. A Prefeitura Municipal será representada, no ato, pelo Prefeito Municipal.

Art. 7°. Fazem parte integrante desta Lei:

Mayara Santiago



I - Requerimento de Título de Domínio subscrito por João Carlos Rezende de Meneses, CPF nº 010.703.085-36, representante legal da Empresa DUARTE & REZENDE LTDA, com base na Lei Municipal nº 187, de 1º de dezembro de 2009;

II - o Laudo de Avaliação da parcela de terra a ser desmembrada e alienada pela Prefeitura;

III - o Croqui da parcela de terra a ser desmembrada e alienada pela Prefeitura;

IV - a Certidão do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Conceição do Araguaia da Escritura Pública de doação do imóvel que terá a parcela de terra a ser desmembrada e alienada pela Prefeitura;

V - a Lei Estadual nº 5.760, de 15 de outubro de 1993 que criou o Município de Floresta do Araguaia.

Art. 8º. Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Art. 9º. Revogam-se as disposições em contrário.

Floresta do Araguaia/PA, 17 de abril de 2023


Major Cerqueira da Silva Aquino Santiago
Prefeita